



ОПШТИНА ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И УРБАНИЗАМ

ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ОДОБРЕЊА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА НА АДАПТАЦИЈИ ИЛИ САНАЦИЈИ ОБЈЕКТА, ИНВЕСТИЦИОНОМ ОДРЖАВАЊУ ОБЈЕКТА ИЛИ ПРОМЕНИ НАМЕНЕ ОБЈЕКТА БЕЗ ИЗВОЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА

1. Подносилац захтева:

Име, очево име и презиме _____

Пуно или скраћено пословно име привредног друштва _____

Адреса (место, улица и број): _____

ЈМБГ (за физичко лице подносиоца захтева): _____

Матични број и ПИБ (за правно лице подносиоца захтева): _____

Телефон за контакт: _____

2. Подаци о локацији:

Место: _____

Улица и број: _____

Број катастарске парцеле: _____

Катастарска општина _____

Подносим захтев за издавање одобрења за почетак извођења грађевинских радова на – адаптацији – санацији објекта – инвестиционом одржавању објекта – промени намене објекта без извођења грађевинских радова (заокружити назив радова), и то следећих радова (навести опис радова).

Молимо Вас, да попуните и другу страну обрасца

Напомена:

Адаптација радова је извођење грађевинских радова на постојећем објекту, којима се: врши промена организације у простору, замена уређаја, постројења, опреме и инсталација истог капацитета, а којима се не утиче на стабилност и сигурност објекта, не мењају конструктивни елементи, не мења спољни изглед и не утиче на безбедност суседних објеката, саобраћаја, заштите од пожара и животне средине.

Санација објекта је извођење грађевинских и других радова на постојећем објекту, којима се: врши поправка уређаја, постројења и опреме, односно замена контруктивних елемената објекта, којима е не мења спољни изглед уређаја, не утиче на безбедност суседних објеката, саобраћај и животне средине и не утиче на заштиту природног или непокретног културног добра, евидентиране непокретности добра које ужива претходну заштиту, његове заштићене околине, осим конзерваторских и рестаураторских радова.

Инвестиционо одржавање објекта је извођење грађевинско занатских или других радова зависно од врсте објекта у циљу побољшавања услова коришћења објекта у току експлоатације.

Потребно је приложити:

1. копија плана и препис листа непокретности за парцелу на којој се објекат гради
2. доказ о праву својине, одн. закупа на грађевинском земљишту, одн.праву својине на објекту (за парцеле за које је израђен катастар непокретности: препис листа непокретности , а за остале: тапија, уговор о купопродаји, решење о наслеству и сл.)
3. идејни пројекат за радове на инвестиционом одржавању објекта, а главни пројекат за адаптацију или санацију објекта
4. уговор са Јавним предузећем за изградњу Општине Горњи Милановац о уређењу односа у погледу плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта, само за промену намене објекта

Потпис подносиоца изјаве:
(за правно лице – потпис овлашћеног лица и печат)

Примио одобрење

Дана _____

(потпис примаоца)